**Реестр муниципального имущества МО Николаевский сельсовет**

**на 01.01.2025 г**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Балансовая (кадастровая) стоимость | Характеристики объекта | Целевое назначение | Ограничение / обременение |
| 1 | Здание Ростелекома | с. Николаевка, ул. Ленинская,д.15 пом.2 | 574877,69 (кад.ст) | 22:35:030101:891  Площадь: 40,2 м² | Здание Ростелекома | Договор аренды  от 01.01.2007 №1 |
| 2 | Автомобильные дороги с. Николаевка  Внутри села | с. Николаевка | 13 431 708,09(бал.ст-ть) | 22:35:000000:785  15,9 км | Дороги общего пользования  Собственность от 08.10.2024 г |  |
| 3 | Автомобильные дороги с. Николаевка вокруг села | с. Николаевка | 4 202 897,53(бал. ст-ть) | 22:35:000000:787  21,9 км | Дороги общего пользования  Собственность от 10.10.2024 г |  |
| 4 | Автомобильные дороги п. Гавриловский  Внутри села | п. Гавриловский | 7 590 854,84(бал.ст-ть) | 22:35:030201:649  4,8 км | Дороги общего пользования |  |
| 5 | Автомобильные дороги п. Гавриловский вокруг села | п. Гавриловский | 4 650 408,02 (бал.ст-ть) | 22:35:000000:788  15,1 км | Дороги общего пользования  Собственность от 09.10.2024 г |  |
| 6 | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Поспелихинский район, участок расположен в 7,4 км от с. Николаевка по направлению на юг | 8961726,22 (кад.ст) | 22:35:030401:923  Земли сельскохозяйственного назначения, площадь: 6541406 м² | Для сельскохозяйственного производства | Договор аренды земельного участка от 11.09.2015г. №2/15 |
| 7 | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Поспелихинский район, участок расположен в 6,3 км от с. Николаевка по направлению на северо-запад | 3170429,34 (кад.ст) | 22:35:030401:925  Земли сельскохозяйственного назначения, площадь: 2314182 м² | Для сельскохозяйственного производства | Договор аренды земельного участка от 11.09.2015г. №3/15 |
| 8 | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Поспелихинский район, участок расположен в 5,6 км от с. Николаевка по направлению на юго-запад | 6017604,44(кад.ст) | 22:35:030401:926  Земли сельскохозяйственного назначения, площадь:4392412 м² | Для сельскохозяйственного производства | Договор аренды земельного участка от 11.09.2015г. №4/15 |
| 9 | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Алтайский край, Поспелихинский район, участок расположен в 6,3 км от п. Гавриловский по направлению на юг | 1198081,44 (кад.ст) | 22:35:030202:363  Земли сельскохозяйственного назначения, площадь:832001 м² | Для сельскохозяйственного производства | Договор аренды земельного участка от 26.11.2014г. №1/14 |
| 10 | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, п. Гавриловский, Поспелихинский район, участок расположен в 7,7 км от п. Гавриловский по направлению на юго-запад | 2086560,00(кад.ст) | 22:35:030202:364  Земли сельскохозяйственного назначения, площадь:1449000 м² | Для сельскохозяйственного производства | Договор аренды земельного участка от 20.05.2015г. №1/15 |
| 11 | Земельный участок под зданием сельсовета | с. Николаевка ул. Советская,4 | 270310,00 (кад.ст) | 22:35:030101:291  Площадь:1000 м² | Земли населенных пунктов |  |
| 12 | Сооружение | РФ, Алтайский край, Поспелихинский района, с. Николаевка, ул. Ленинская, 19 а | 2221,13 (кад.ст) | 22:35:030102:703  Памятник воинам, погибшим в годы ВОВ; площадь: 2,9 м² | Памятник истории и культуры |  |
| 13 | Мемориал Славы воинам, погибшим в годы ВОВ (1941-1945 гг.) | Алтайский край, Поспелихинский район, с. Николаевка, ул. Ленинская, 3 а | 119451,88 (кад.ст) | 22:35:030101:1069  площадь: 155,7 м² | Памятник истории и архитектуры |  |
| 14 | Жилой дом | с. Николаевка, ул. Советская,9 | 354471,50(кад.ст) | 22:35:030101:361 Жилое помещение; площадь: 57 м² | Жилое помещение | Собственность от 28.10.2022 |
| 15 | Квартира | с. Николаевка, ул. Правды,2, кв.2 | 240090,24(кад.ст) | 22:35:030101:917  Жилое помещение; площадь: 38,5 м² | Жилое помещение | Собственность  22:35:030101:917-22/148/2023-1 от 27.12.2023 |
| 16 | Квартира | с. Николаевка, ул. Ленинская,7 кв.2 | 488498,01(кад.ст) | 22:35:030101:973  Жилое помещение; площадь: 46,2 м² | Жилое помещение | Собственность  22:35:030101:973-22/132/2023-1 от 27.12.2023 |
| 17 | Земельный участок | РФ, Алтайский край Поспелихинский район, с. Николаевка, ул. Ленинская,3 | 94608,50(кад.ст) | 22:35:030101:289  Под зданием библиотеки; площадь: 350 м² | Здание библиотеки |  |
| 18 | Земельный участок | с. Николаевка, ул. Советская, д. 31 | 129240,00(кад.ст) | 22:35:030102:164  Земли населенных пунктов; площадь: 3000 м² | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 19 | Земельный участок | Россия, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Николаевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ул. Степная, 25. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на север | 40772,68(кад.ст-ть) | 22:35:030301:700  Земли промышл., энергетик., трансп., связи, радиовещ., телевид., информат., земли для обеспеч. косм.; площадь: 4628 м² | Под скотомогильник |  |
| 20 | Земельный участок | Россия, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Николаевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Николаевка. Участок находится примерно в 1000 м от ориентира по направлению на северо-запад | 264070,94(кад.ст-ть) | 22:35:030102:695  Земли населенных пунктов; площадь: 29974 м² | Для размещения поля запахивания |  |
| 21 | Земельный участок | Российская Федерация, Алтайский край, примерно в 500 м по направлению на северо-запад от ориентира от нефтебазы с. Николаевка Поспелихинского района Алтайского края, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: край Алтайский, район Поспелихинский с. Николаевка | 2874900,00(кад..ст) | 22:35:030102:417  Земли населенных пунктов; площадь: 30000 м² | Для размещения полигона твердых бытовых отходов (свалка) |  |
| 22 | Автомобиль УАЗ 396254 |  | 269500,00(бал.ст) | Легковой автомобиль УАЗ 396254; год выпуска: 2006. | Служебный транспорт |  |
| 23 | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Россия, Алтайский край, Поспелихинский район, участок расположен в 9,8 км на юг от с.Николаека | 1985139,59(кад.ст) | 22:35:030401:950  Земли сельскохозяйственного назначения, площадь:1449007 м² | Для сельскохозяйственного производства | Договор аренды земельного участка от 15.05.2020г. №1/20 |
| 24 | Земельный участок | Российская Федерация, Алтайский край, район Поспелихинский, п. Гавриловский, ул. Школьная, дом 4 | 35070,00(кад.ст) | 22:35:030201:48  Земли населенных пунктов, площадь: 1000 кв.м. | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 25 | Земельный участок | Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Николаевка, ул. Ленинская, 19-а | 457,36 (кад.ст-ть) | 22:35:030102:667  Земли населенных пунктов, площадь: 2 кв.м. | Под памятником воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны |  |
| 26 | Автомобиль ГАЗ-53 Р873РУ |  | 6116,90(бал.ст) | Грузовой автомобиль ГАЗ-53 Р873РУ ; год выпуска: 1981. | Служебный транспорт |  |
| 27 | Земельный участок | Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Николаевка, ул. Правды, 14 | 150780,00 (кад.ст) | 22:35:030101:77 Земли населенных пунктов, площадь: 3500 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 28 | Земельный участок | Алтайский край, район Поспелихинский, с. Николаевка, примерно в 1000 м по направлению на юго-восток от ул. Степная, 52/2 | 148307,54(кад.ст-ть) | 22:35:030301:718 кладбище  Площадь 16834 м2 | кладбище |  |
| 29 | Земельный участок | Алтайский край Поспелихинский район п. Гавриловский ул. Набережная д.6 | 103140,87 (кад.ст-ть) | 22:35:030201:14  Площадь: 2941 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 30 | Земельный участок | РФ, Алтайский край Поспелихинский район, с. Николаевка, ул. Ленинская, 3 а | 15221,52 (кад.ст) | 22:35:030101:1023  Под мемориалом славы воинам, погибшим в годы ВОВ; площадь: 72 м² |  |  |
| 31 | Здание | с. Николаевка ул. Советская,4 | 1700518,27(кад.ст) | 22:35:030101:1040  Площадь:177,8 м² |  |  |
| 32 | Здание | Алтайский край поспелихинский район, с.Николаевка ул.Ленинская-3 | 5687028,76 (кад.ст-ть) | 22:35:030101:584  Площадь 411,5 м2 |  |  |
| 33 | Земельный участок | Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, участок расположен в 2,7 км от с. Николаевка по направлению на северо-запад |  | 22:35:000000:198  Земли сельскохозяйственного назначения, площадь:26030866 общая долевая собственность 1/273 доля в праве |  |  |
| 34 | Земельный участок | Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, СПК «Гавриловский», (колхоз «Красное Знамя») |  | 22:35:000000:119  Общая долевая собственность, доля в праве 2470 б/га |  |  |

Глава сельсовета Е.А. Голик